

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG NINH THẠNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 85 /TB-UBND

Ninh Thanh, ngày 05 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính Phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai.

Ngày 24/7/2024 Ông Phan Thanh Phong; Sinh năm: 1999; CCCD số: 072099004284; Ngụ tại: ấp Ninh Hưng 1, xã Chà Là, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh, có đến Bộ phận tiếp nhận và Trả kết quả phường Ninh Thạnh làm đơn trình báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

UBND phường Ninh Thạnh thông báo niêm yết công khai việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Ông Phan Thanh Phong cụ thể như sau:

1. Tên người sử dụng đất

- Ông Phan Thanh Phong; Sinh năm: 1999; CCCD số: 072099004284.

- Địa chỉ thường trú: ấp Ninh Hưng 1, xã Chà Là, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh.

2. Thông tin thửa đất

Giấy chứng nhận QSDĐ số phát hành DA 015625, số vào sổ cấp giấy CS 11201 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 17/12/2020.

- Thửa đất số: 573; Tờ bản đồ số: 02

- Địa chỉ: khu phố Ninh Nghĩa, phường Ninh Thạnh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

- Diện tích: 491,8 m² (Bằng chữ: Bốn trăm chín mươi một phẩy tám mét vuông)

- Hình thức sử dụng: sử dụng riêng.

- Mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước.

- Thời hạn sử dụng: đến ngày 01/7/2064

- Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

3. Lý do mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Theo nội dung đơn trình bày là quá trình lưu trữ bị thất lạc.

4. Địa điểm và thời gian niêm yết thông báo công khai

4.1. Địa điểm: Ủy ban nhân dân phường Ninh Thạnh thực hiện niêm yết công khai thông báo mất giấy chứng nhận QSDĐ tại trụ sở UBND phường; văn phòng khu phố Ninh Nghĩa, phường Ninh Thạnh; cổng thông tin điện tử phường; hệ thống loa phát thanh phường.

4.2 Thời gian: 30 ngày, kể từ ngày 05/8/2024 đến hết ngày 03/9/2024.

Trong thời gian niêm yết trên, nếu có ai khiếu nại, khiếu kiện hoặc phản ánh thì nộp đơn tại UBND phường theo quy định của pháp luật.

Qua thời gian niêm yết trên nếu không có ai khiếu nại, khiếu kiện hay phản ánh thì UBND phường lập thủ tục đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét cấp lại Giấy chứng nhận QSDĐ cho Ông Phan Thanh Phong.

UBND phường Ninh Thạnh thông báo rộng rãi để Nhân dân biết.

Trân trọng thông báo././

Nơi nhận:

- Phòng TN&MT TPTN;
- Chi nhánh VP. ĐKĐĐ TPTN;
- UBMTTQVN phường, Các TCCT-XH phường;
- Đài Truyền thanh phường (t/b);
- Trưởng khu phố Ninh Nghĩa;
- Ông Phan Thanh Phong (biết)
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Huỳnh Thế Tài