

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG NINH THẠNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 104/TB-UBND

Ninh Thuận, ngày 11 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính Phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai.

Ngày 22/8/2024 ông Nguyễn Thành Long; Sinh năm: 1976; CCCD số: 072076003442; Ngụ tại: F6/16V/1, tổ 12 ấp 6B, xã Vĩnh Lộc A, huyện Bình Chánh, TP. HCM; có đến Bộ phận tiếp nhận và Trả kết quả phường Ninh Thuận làm đơn trình báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Ngày 30/8/2024 ông Nguyễn Thành Long cung cấp được trích lục số 2744/SĐ-TL/NT do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh – Chi nhánh Thành phố trích lục.

UBND phường Ninh Thuận thông báo niêm yết công khai việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Thành Long cụ thể như sau:

1. Tên người sử dụng đất

- Ông Nguyễn Thành Long; Sinh năm: 1976; CCCD số: 072076003442.

- Địa chỉ thường trú: F6/16V/1, tổ 12 ấp 6B, xã Vĩnh Lộc A, huyện Bình Chánh, TP. HCM.

2. Thông tin thửa đất

Giấy chứng nhận QSDĐ số phát hành DG 607882, số vào sổ cấp giấy CS 13248 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 03/6/2022.

- Thửa đất số: 196; Tờ bản đồ số: 09

- Địa chỉ: khu phố Ninh Nghĩa, phường Ninh Thuận, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

- Diện tích: 315 m² (Bằng chữ: Ba trăm mười lăm mét vuông)

- Hình thức sử dụng: sử dụng riêng.

- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hằng năm khác.

- Thời hạn sử dụng: đến ngày 15/10/2063

- Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

3. Lý do mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Theo nội dung đơn trình bày là quá trình lưu trữ bị thất lạc.

4. Địa điểm và thời gian niêm yết thông báo công khai

4.1. Địa điểm: Ủy ban nhân dân phường Ninh Thạnh thực hiện niêm yết công khai thông báo mất giấy chứng nhận QSDĐ tại trụ sở UBND phường; văn phòng khu phố Ninh Nghĩa, phường Ninh Thạnh; công thông tin điện tử phường; hệ thống loa phát thanh phường.

4.2 Thời gian: 30 ngày, kể từ ngày 11/9/2024 đến hết ngày 10/10/2024.

Trong thời gian niêm yết trên, nếu có ai khiếu nại, khiếu kiện hoặc phản ánh thì nộp đơn tại UBND phường theo quy định của pháp luật.

Qua thời gian niêm yết trên nếu không có ai khiếu nại, khiếu kiện hay phản ánh thì UBND phường lập thủ tục đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét cấp lại Giấy chứng nhận QSDĐ cho ông Nguyễn Thành Long.

UBND phường Ninh Thạnh thông báo rộng rãi để Nhân dân biết.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Phòng TN&MT TPTN;
- Chi nhánh VP. ĐKĐĐ TPTN;
- UBMTTQVN phường, Các TCCT-XH phường;
- Đài Truyền thanh phường (t/b);
- Trưởng khu phố Ninh Nghĩa;
- ông Nguyễn Thành Long (biết)
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Trần Thanh Hải