

Số: 1019/TB-VPĐKĐĐ-CNTPTN

TP. Tây Ninh, ngày 05 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của Bà Nguyễn Thị Tuyết

Căn cứ Luật đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai.

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 quy định định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh – Chi nhánh thành phố Tây Ninh có nhận hồ sơ của các hộ gia đình, cá nhân đăng ký và đề nghị cấp đổi giấy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất như sau:

1. Chủ sử dụng đất: hộ ông (bà) Nguyễn Thị Tuyết, sinh năm 1971, CCCD số: 290543452.

2. Địa chỉ tại: Khu phố Ninh Đức, Phường Ninh Thạnh, Thành Phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh

3. Đặt điểm khu đất: theo bản trích đo chỉnh lý bản đồ địa chính.

Vị trí đất tại: Khu phố Ninh Đức, Phường Ninh Thạnh, TPTN.

Số liệu theo giấy CNQSDĐ					Số liệu theo đo đạc thực tế					
Stt	Tờ BĐ	Thửa số	Diện tích (m ²)	Loại đất	Stt	Tờ BĐ	Thửa số	Diện tích (m ²)	Loại đất	Diện tích Tăng (+) giảm (-) (m ²)
01	08	549	135.0		01	26	122	138.7		+ 3.70
			135.0	ODT				135.0	ODT	
				HNK					HNK	

Nay Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh – Chi nhánh thành phố Tây Ninh thông báo niêm yết công khai cho nhân dân được biết. Nếu các tổ chức, cá nhân có thắc mắc hoặc khiếu nại về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân ông (bà) có tên trên xin liên hệ UBND phường Ninh Thạnh và Văn phòng Đăng ký đất đai

tỉnh Tây Ninh – Chi nhánh thành phố Tây Ninh được xem xét, hướng dẫn giải quyết.

Sau thời gian 15 ngày, kể từ ngày thông báo được được niêm yết tại phường Ninh Thạnh, nếu không có đơn tranh chấp, khiếu nại thì UBND phường Ninh Thạnh hoàn chỉnh hồ sơ niêm yết và kết thúc niêm yết gửi hồ sơ cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh – Chi nhánh thành phố Tây Ninh tiếp nhận và lập thủ tục cấp đổi giấy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho Bà Nguyễn Thị Tuyết theo quy định pháp luật. Mọi thắc mắc, khiếu nại về sau sẽ được giải quyết theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- UBND phường (xã) niêm yết;
- Lưu hồ sơ;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Minh Xuân