

Số: 81 /TB-UBND

Ninh Thạnh, ngày 29 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc mất trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính Phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai.

Ngày 22/7/2024 Bà Bùi Thị Mỹ Hiền; Sinh năm: 2000; CCCD số: 072300001072; Ngụ tại: C44/8 khu phố Ninh Lợi, phường Ninh Thạnh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh (kèm theo Trích lục khai tử số 398/TLKT-BS, ngày 24/9/2021 đăng ký tại UBND phường Ninh Thạnh, và bản sao giấy khai sinh số 111/2003), có đến Bộ phận tiếp nhận và Trả kết quả phường Ninh Thạnh làm đơn trình báo mất trang bổ sung giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Ông Bùi Thành Thật; Sinh năm: 1967 (mất năm 2016).

UBND phường Ninh Thạnh thông báo niêm yết công khai việc mất trang bổ sung giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Ông Bùi Thành Thật cụ thể như sau:

1. Tên người sử dụng đất

- Ông Bùi Thành Thật; Sinh năm: 1969; mất năm: 2016; Số CMND: 290441580.
- Người đại diện là Bùi Thị Mỹ Hiền; Sinh năm: 2000; CCCD số: 072300001072.
- Địa chỉ thường trú: C44/8 khu phố Ninh Lợi, phường Ninh Thạnh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

2. Thông tin thửa đất

Giấy chứng nhận QSDĐ số phát hành BD 733062, sổ vào sổ cấp giấy CH 00857 do UBND thị xã Tây Ninh cấp ngày 16/02/2011.

- Thửa đất số: 438; Tờ bản đồ số: 24
- Địa chỉ: ấp Ninh Lợi, xã Ninh Thạnh, thị xã Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.
- Diện tích: 198,10 m² (Bằng chữ: Một trăm chín mươi tám phẩy mười mét vuông)
- Hình thức sử dụng: riêng 198,10 m²
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn – ONT; Diện tích: 118,00 m²
Đất trồng cây lâu năm – CLN; Diện tích: 88,10 m²
- Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: 12/2045

- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.

3. Lý do mất trang bổ sung giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Theo nội dung đơn trình bày là quá trình lưu trữ bị thất lạc.

4. Địa điểm và thời gian niêm yết thông báo công khai

4.1. Địa điểm: Ủy ban nhân dân phường Ninh Thạnh thực hiện niêm yết công khai thông báo mất trang bổ sung giấy chứng nhận QSDĐ tại trụ sở UBND phường; văn phòng khu phố Ninh Lợi, phường Ninh Thạnh; công thông tin điện tử phường; hệ thống loa phát thanh phường.

4.2 Thời gian: 30 ngày, kể từ ngày 29/7/2024 đến hết ngày 27/8/2024.

Trong thời gian niêm yết trên, nếu có ai khiếu nại, khiếu kiện hoặc phản ánh thì nộp đơn tại UBND phường theo quy định của pháp luật.

Qua thời gian niêm yết trên nếu không có ai khiếu nại, khiếu kiện hay phản ánh thì UBND phường lập thủ tục đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét cấp lại trang bổ sung Giấy chứng nhận QSDĐ cho Ông Bùi Thành Thật.

UBND phường Ninh Thạnh thông báo rộng rãi để Nhân dân biết.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Phòng TN&MT TPTN;
- Chi nhánh VP. ĐKĐĐ TPTN;
- UBMTTQVN phường, Các TCCT-XH phường;
- Đài Truyền thanh phường (t/b);
- Trưởng khu phố Ninh Lợi;
- Người đại diện cho ông Bùi Thành Thật (biết)
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Huỳnh Thế Tài