

Số: 20 /TB-UBND

Ninh Thuận, ngày 28 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc mất trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 07 năm 2024 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

Ngày 24/02/2025 ông **Huỳnh Ngọc Rạng**; Sinh năm: 1964; CCCD số: 072064004972; Ngụ tại: 24, Ninh Lợi, Ninh Thuận, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh, có đến Bộ phận tiếp nhận và Trả kết quả phường Ninh Thuận làm đơn trình báo mất Trang bổ sung giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông **Huỳnh Ngọc Rạng**, sinh năm:1964.

UBND phường Ninh Thuận thông báo niêm yết công khai việc mất trang bổ sung giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông **Huỳnh Ngọc Rạng**, cụ thể như sau:

1. Tên người sử dụng đất

- Ông Huỳnh Ngọc Rạng ; Sinh ngày: 01/01/1964; Số CCCD: 072064004972.

- Địa chỉ thường trú: 24, Ninh Lợi, Ninh Thuận, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

2. Thông tin thửa đất

Giấy chứng nhận QSDĐ số phát hành BV 166435, số vào sổ cấp giấy CH03573 do UBND Thành phố Tây Ninh cấp ngày 13/11/2014.

- Thửa đất số: 811; Tờ bản đồ số: 27

- Địa chỉ: khu phố Ninh Lợi, Ninh Thuận, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

- Diện tích: 80.30 m² (Bằng chữ: Tám mươi phẩy ba mét vuông)

- Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị – ODT; Diện tích: 66.50 m²

Đất trồng cây lâu năm; CLN; Diện tích: 13.80 m²

- Thời hạn sử dụng: Đất ODT: Lâu dài; Đất CLN: 12/2045

3. Lý do mất trang bổ sung giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Theo nội dung đơn trình bày là trong lúc dọn dẹp hồ sơ giấy tờ làm thất lạc.

4. Địa điểm và thời gian niêm yết thông báo công khai

4.1. Địa điểm: Ủy ban nhân dân phường Ninh Thuận thực hiện niêm yết công khai thông báo mất trang bổ sung giấy chứng nhận QSDĐ tại trụ sở UBND phường;

văn phòng khu phố Ninh Lợi, phường Ninh Thạnh; công thông tin điện tử phường; hệ thống loa phát thanh phường.

4.2 Thời gian: 15 ngày, kể từ ngày 28/02/2025 đến hết ngày 14/03/2025.

Trong thời gian niêm yết trên, nếu có ai khiếu nại, khiếu kiện hoặc phản ánh thì nộp đơn tại UBND phường theo quy định của pháp luật.

Qua thời gian niêm yết trên nếu không có ai khiếu nại, khiếu kiện hay phản ánh thì UBND phường lập thủ tục đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét cấp lại trang bổ sung Giấy chứng nhận QSDĐ cho ông **Huỳnh Ngọc Rạng**.

UBND phường Ninh Thạnh thông báo rộng rãi để Nhân dân biết.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Phòng TN&MT TPTN;
- Chi nhánh VP. ĐKĐĐ TPTN;
- UBMTTQVN phường, Các TCCT-XH phường;
- Đài Truyền thanh phường (t/b);
- Trưởng khu phố Ninh Lợi;
- Ông Huỳnh Ngọc Rạng;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ông Hoàng Danh