

Số: 003 /TB-BCC

TP. Tây Ninh, ngày 01 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc tổ chức thực hiện cưỡng chế thu hồi đất đối với bà Đoàn Thị Thu Ngân để thực hiện dự án khu đô thị mới tại phường Ninh Thạnh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh

Kính gửi:

- Chủ tịch UBND phường Ninh Thạnh;
- Bà Đoàn Thị Thu Ngân, địa chỉ khu phố Hiệp An, phường Hiệp Tân, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh.

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 647/QĐ-UBND ngày 20/12/2024 của UBND Thành phố về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội, vì lợi ích quốc gia, công cộng đối với bà Đoàn Thị Thu Ngân;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thu hồi đất số 220/QĐ-UBND ngày 28/3/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Tây Ninh áp dụng biện pháp cưỡng chế thu hồi đất đối với bà Đoàn Thị Thu Ngân;

Căn cứ Quyết định số 224/QĐ-UBND ngày 31/3/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Tây Ninh về việc thành lập Ban cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất đối với các trường hợp không chấp hành bàn giao mặt bằng thực hiện dự án khu đô thị mới tại phường Ninh Thạnh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh;

Ban cưỡng chế thông báo về việc tổ chức cưỡng chế thu hồi đất đối với bà Đoàn Thị Thu Ngân đang sử dụng đất để thực hiện dự án khu đô thị mới tại phường Ninh Thạnh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh nội dung sau:

1. Thời gian, địa điểm thực hiện cưỡng chế thu hồi đất

- Thời gian: Thời gian tổ chức thực hiện cưỡng chế thu hồi đất bắt đầu từ lúc 08 giờ 00 phút ngày 10 tháng 4 năm 2025 đến khi hoàn thành xong công tác cưỡng chế theo phương án đã được phê duyệt.

- Địa điểm: Địa điểm tổ chức cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất tại vị trí thửa đất hiện trạng số 131, thửa địa chính số 766, tờ bản đồ địa chính số 20, diện tích 302.0m² (toàn bộ thửa đất).

- Ban cưỡng chế yêu cầu bà Đoàn Thị Thu Ngân có mặt đúng thời gian, địa điểm cưỡng chế.

2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị

- Ủy ban nhân dân phường Ninh Thạnh gửi Thông báo này đến bà Đoàn Thị Thu Ngân, trường hợp bà Đoàn Thị Thu Ngân không nhận thông báo thì lập biên

bản có người chứng kiến ký xác nhận theo quy định, công khai nội dung thông báo trên phương thông tin truyền thanh của phường Ninh Thạnh.

- Thành viên Ban cưỡng chế thu hồi đất: Thực hiện nhiệm vụ được phân công theo phương án đã được phê duyệt.

Ban cưỡng chế thông báo và yêu cầu bà Đoàn Thị Thu Ngân nghiêm chỉnh chấp hành các nội dung thông báo./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND TPTN;
- Thành viên Ban cưỡng chế;
- Như trên;
- Lưu: VT; Hồ sơ.

**TM. BAN CƯỖNG CHẾ
TRƯỞNG BAN**



PHÓ CHỦ TỊCH UBND THÀNH PHỐ TÂY NINH
Lương Bá Can