

Số: /KH-UBND

Ninh Thuận, ngày tháng 4 năm 2024

## KẾ HOẠCH

### Về việc chấn chỉnh trật tự đô thị, sắp xếp giải tỏa các điểm mua bán tự phát Trên địa bàn phường Ninh Thuận năm 2024

Căn cứ Quyết định số 04/2022/QĐ-TTg ngày 18 tháng 02 năm 2022 của Thủ tướng Chính phủ về Quy định tiêu chí, trình tự, thủ tục xét công nhận đạt chuẩn đô thị văn minh;

Thực hiện Kế hoạch số 181/KH-UBND ngày 10 tháng 11 năm 2023 của UBND thành phố Tây Ninh về xử lý tình trạng kinh doanh, mua bán lấn chiếm lòng lề đường, hành lang an toàn giao thông đường bộ trên tuyến đường Bồi Lồi.

UBND phường xây dựng kế hoạch chấn chỉnh trật tự đô thị, sắp xếp giải tỏa các điểm mua bán tự phát trên địa bàn phường như sau:

#### I. MỤC ĐÍCH VÀ YÊU CẦU

##### 1. Mục đích

Thực hiện nếp sống văn minh đô thị, lập lại trật tự kỷ cương pháp luật trước tình trạng kinh doanh không có giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, người mua người bán lấn chiếm lòng đường, vỉa hè; tạo sự chuyển biến rõ nét cải thiện vệ sinh, môi trường tại khu vực đường Bồi Lồi, đường 784, đường chợ Cư trú, và một số tuyến đường chính; đảm bảo an toàn giao thông, trật tự đô thị, trả lại vỉa hè cho người đi bộ. Tạo bước chuyển biến mạnh mẽ làm thay đổi nếp nghĩ, cách làm của người dân trong việc tuân thủ các quy định pháp luật, đảm bảo thực hiện an toàn giao thông và vệ sinh môi trường. Thực hiện chuyển đổi cơ cấu, phát triển kinh tế theo hướng thương mại dịch vụ.

##### 2. Yêu cầu

2.1. Tổ chức vận động tất cả các hộ đang kinh doanh khi kinh doanh phải đăng ký kinh doanh đúng ngành nghề theo quy định của pháp luật. Cam kết không sử dụng vỉa hè, lòng lề đường để trưng bày và buôn bán hàng hóa, không sử dụng dù bạt, mái che lấn chiếm không gian hoặc để các vật dụng, phương tiện khác lấn chiếm lòng đường; không xả rác, đổ nước thải ra đường;

2.2. Tổ chức lực lượng của phường gồm có: Công an phường, Tổ Trật tự đô

thị phường, Ban bảo vệ dân phố tổ chức tuần tra, xử phạt nghiêm tất cả các trường hợp buôn bán lấn chiếm lòng đường, vỉa hè; xả rác bừa bãi, đổ nước thải ra đường; tổ chức tháo dỡ các dù bạt, mái che, bảng hiệu lấn chiếm không gian.

3. Trong quá trình thực hiện kế hoạch cần làm tốt công tác tuyên truyền vận động để các hộ thực hiện đăng ký kinh doanh, kê khai thuế và khuyến khích người dân tự giác chấp hành trong việc không mua hàng hóa bày bán lấn chiếm lòng lề đường. Đối với các hộ buôn bán cố tình vi phạm, sẽ tổ chức lực lượng cương quyết cưỡng chế thi hành.

## **II. NỘI DUNG THỰC HIỆN**

### ***1. Bước 1: Công tác tuyên truyền***

- Vận động các chủ hộ kinh doanh và các chủ hộ có mặt bằng cho thuê dọc tuyến đường Bờ Lội, đường 784, đường chợ Cư trú, và một số tuyến đường chính thực hiện cam kết không kinh doanh (hoặc cho thuê mặt bằng kinh doanh) lấn chiếm lòng lề đường, gây mất trật tự an toàn giao thông.

- Treo băng rôn: tuyên truyền điều khoản, mức xử phạt và thời gian thực hiện xử phạt các hành vi vi phạm.

- Tổ chức họp dân các khu phố thông báo và tuyên truyền chủ trương thực hiện, nhanh chóng tranh thủ sự ủng hộ của nhân dân địa phương.

- Tổ chức mời các hộ hiện đang kinh doanh mà chưa có giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh để hướng dẫn và tạo điều kiện cho các hộ đăng ký kinh doanh và đăng ký nghĩa vụ thuế theo quy định.

- Dự kiến thời gian tổ chức tuyên truyền từ ngày ký ban hành kế hoạch đến 06/5/2024.

### ***2. Bước 2: Công tác thực hiện kiên quyết xử lý các trường hợp vi phạm***

- UBND Phường tiến hành xử lý nghiêm các hộ buôn bán không có giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, các hộ buôn bán lấn chiếm lòng lề đường Bờ Lội, đường 784, đường chợ Cư trú, và một số tuyến đường chính trên địa bàn phường. Nghiêm cấm hành vi để xe dưới lòng đường để tụ tập mua bán hàng hóa, thực phẩm gây cản trở giao thông. Nghiêm cấm các trường hợp sử dụng ô dù, mái che, bảng hiệu lấn chiếm không gian và làm ảnh hưởng tầm nhìn của các phương tiện tham gia giao thông.

- Thời gian thực hiện xử lý các hành vi vi phạm mua, bán lấn chiếm lòng lề đường dự kiến bắt đầu từ ngày 15/5/2024 đến ngày 31/12/2024.

### ***Bước 3: Tổ chức duy trì kiểm tra, xử lý sau khi giải tỏa***

- Sau khi thực hiện xử lý các hành vi đã nêu trên, UBND tổ chức lực lượng thường xuyên kiểm tra không để xảy ra tình trạng tái lấn chiếm lòng lề đường.

- Tiếp tục xử lý các hành vi vi phạm trong lĩnh vực trật tự đô thị, kinh doanh thương mại, dịch vụ....Cải tạo môi trường, tạo điều kiện thuận lợi cho nhân dân đi lại dễ dàng trên tuyến đường Bồi Lồi, đường 784, đường chợ Cư trú, và một số tuyến đường chính. Xác định đây là bước thực hiện thường xuyên của kế hoạch, đòi hỏi sự phối hợp và kiên quyết xử lý của các ban, ngành, đoàn thể phường và khu phố.

### **III. THÀNH LẬP TỔ XỬ LÝ VÀ PHÂN CÔNG NHIỆM VỤ CÁC THÀNH VIÊN**

#### **\* Thành lập Tổ xử lý**

1. Ông Huỳnh Thế Tài - PCT. UBND phường - Tổ trưởng;
2. Ông Bùi Ngọc Lộc - CCĐC-XD&MT phường - Tổ phó;
3. Ông Nguyễn Quốc Dũng - CCVH-XH phường - Tổ phó;
4. Ông Nguyễn Hữu Khanh - Phó Trưởng Công an phường - Tổ phó;
5. Bà Nguyễn Thị Như Ngọc - CCTC-KT phường - Thành viên;
6. Bà Nguyễn Mai Thy - Đài Truyền thanh phường - Thành viên;
7. Ông Lê Phước Giàu - Trưởng Ban BVDP - Thành viên;
8. Bà Nguyễn Thị Liên - Trưởng khu phố Ninh Phước - Thành viên;
9. Ông Hồ Hoàn Sơn - Trưởng khu phố Ninh Đức - Thành viên;
10. Ông Nguyễn Văn Định - Trưởng khu phố Ninh Lợi - Thành viên;
11. Ông Võ Văn Đề - Trưởng khu phố Ninh Hòa - Thành viên;
12. Bà Dương Thị Tô Oanh - Trưởng khu phố Ninh Phúc - Thành viên;
13. Bà Nguyễn Thị Liễu - Trưởng khu phố Ninh Nghĩa - Thành viên;

#### **\* Phân công nhiệm vụ các thành viên**

1. Phó Chủ tịch UBND phường - Tổ trưởng

Thực hiện chỉ đạo chung; liên liên hệ các cơ quan chuyên môn UBND Thành phố để cùng phối hợp thực hiện đồng bộ. Chỉ đạo Trưởng các khu phố trực thuộc trong các nhiệm vụ tuyên truyền, phối hợp thực hiện kế hoạch xử lý tình trạng mua bán lấn chiếm lòng lề đường trên tuyến đường Bồi Lồi, đường 784, đường chợ Cư trú, và một số tuyến đường chính.

2. Công chức Địa chính - Xây dựng và Môi trường - Tổ phó

Chịu trách nhiệm kiểm tra, phân công, điều động lực lượng thực hiện toàn bộ nội dung kế hoạch giải tỏa các điểm mua bán tự phát lấn chiếm lòng lề đường;

tham mưu báo cáo tiến độ thực hiện với Đảng ủy, UBND phường và UBND Thành phố; Tham mưu công văn đề nghị Thành phố hỗ trợ lực lượng giải tỏa các điểm mua bán tự phát; tham mưu xây dựng kế hoạch duy trì hiện trạng sau khi xử lý dứt điểm tình hình mua bán lấn chiếm lòng lề đường trên các tuyến đường này.

### 3. Công chức Văn hóa - Xã hội - Tổ phó

Chịu trách nhiệm chính trong công tác thông tin, tuyên truyền, chủ động phối hợp các ngành trong công tác tổ chức phối hợp vận động các hộ không buôn bán lấn chiếm lòng lề đường, cùng với công chức Tư pháp - Hộ tịch tổ chức triển khai quy định của pháp luật các lĩnh vực liên quan; phối hợp Đài truyền thanh chụp hình, quay phim tư liệu.

### 4. Công chức Tài Chính - Kế toán - Thành viên

Hướng dẫn quyết toán kinh phí cũng như tham mưu UBND cân đối ngân sách đảm bảo thực hiện kế hoạch.

### 5. Trưởng Công an phường

Chịu trách nhiệm đảm bảo an ninh trật tự trong quá trình thực hiện kế hoạch; Xây dựng kế hoạch riêng về chuẩn bị phương án xử lý các đối tượng có hành vi chống đối, cản trở lực lượng tham gia thực hiện kế hoạch chấn chỉnh trật tự đô thị, sắp xếp giải tỏa các điểm mua bán tự phát. Chỉ đạo cảnh sát khu vực và lực lượng BVDP thực hiện nhiệm vụ ngày cao điểm và theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND phường và Tổ trưởng.

### 6. Trưởng ban bảo vệ dân phố

Huy động thành viên ban bảo vệ dân phố thực hiện nhiệm vụ chấn chỉnh trật tự đô thị, sắp xếp giải tỏa các điểm mua bán tự phát tuyến đường Bời Lời, đường 784, đường chợ Cư trú, và một số tuyến đường chính theo chỉ đạo của tổ trưởng, và hỗ trợ lực lượng UBND Phường xử lý các điểm buôn bán không có giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh. Phối hợp Công an phường xử lý các đối tượng chống người thi hành công vụ, cản trở tổ công tác thực hiện nhiệm vụ.

### 7. Trưởng các khu phố

Tổ chức tuyên truyền vận động đến các hộ dân trên địa bàn khu phố biết kế hoạch để chấp hành.

### 8. Đề nghị UBMTTQ phường và tổ chức chính trị - xã hội phường

Tổ chức vận động, tuyên truyền đoàn viên, hội viên và nhân dân kinh doanh, mua, bán chấp hành kế hoạch của UBND phường.

## **IV. PHÂN CÔNG NHIỆM VỤ CỦA CÁC BỘ PHẬN CHUYÊN MÔN**

### **1. Tổ Trật tự đô thị, Công an, Ban Bảo vệ dân phố phường**

Là lực lượng chính trong qua trình thực hiện kế hoạch chấn chỉnh trật tự đô thị, sắp xếp giải tỏa các điểm mua bán tự phát tuyến đường Bờ Lội, đường 784, đường chợ Cư trú, và một số tuyến đường chính.

- Tổ trật tự đô thị tiến hành lập biên bản, tham mưu xử phạt và Quyết định xử phạt, lập biên bản các đối tượng cố tình buôn bán lấn chiếm lòng lề đường; lập thủ tục xử lý tang vật vi phạm hành chính; tổ chức tháo dỡ các trường hợp sử dụng ô dù, mái che, bảng hiệu lấn chiếm không gian, hành lan và làm ảnh hưởng tầm nhìn của các phương tiện tham gia giao thông. Chịu trách nhiệm điếm danh, chấm công lực lượng tham gia kế hoạch (*Công chức Địa chính - Xây dựng và Môi trường phụ trách*).

- Lực lượng Công an phường, Dân quân, BVDP đảm bảo an ninh trật tự trong quá trình thực hiện kế hoạch; xử lý các đối tượng vi phạm, chống đối lực lượng trật tự đô thị và thành viên đoàn công tác.

- Công an phường kiểm tra, xử phạt hành chính, xử lý các phương tiện vi phạm lấn chiếm lòng lề đường trên tuyến đường Bờ Lội, đường 784, đường chợ Cư trú, và một số tuyến đường chính.

### **2. Các bộ phận chuyên môn UBND phường, Cảnh sát khu vực**

#### **2.1. Đài truyền thanh phường**

- Kết hợp các lực lượng tổ chức tuyên truyền bằng các hình thức băng rôn, khẩu hiệu, loa phát thanh và các hình thức tuyên truyền trực tiếp...

- Thực hiện soạn thảo, phát thanh thông báo của UBND Phường, kế hoạch chấn chỉnh trật tự đô thị, sắp xếp giải tỏa các điểm mua bán tự phát; phụ trách chở loa truyền truyền; phụ trách công tác quay phim, chụp hình tư liệu. Niêm yết kế hoạch cũng như các quyết định liên quan tại trụ sở các khu phố và trên cổng thông tin điện tử phường.

#### **2.2. Đội thuế phường**

- Đội thuế phường lập biên bản, xử lý các hộ buôn bán, cho thuê mặt bằng không đăng ký kinh doanh, không thực hiện nghĩa vụ thuế đối với nhà nước theo quy định.

- Rà soát thống kê, hướng dẫn, tạo điều kiện thuận lợi cho các hộ kinh doanh ổn định hoạt động và hướng dẫn đăng ký kinh doanh theo quy định.

- Liên hệ Chi cục Thuế về nghiệp vụ để tham mưu, đề xuất xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực thương mại và lĩnh vực thuế đối với những hộ kinh doanh không phép, sai phép.

### **2.3. Tư pháp - Hộ tịch phường**

- Rà soát, kiểm tra việc tham mưu các Quyết định xử phạt vi phạm hành chính của các lực lượng tham gia phù hợp các quy định pháp luật.

- Tuyên truyền về các quy định có liên quan đến các lĩnh vực giao thông đường bộ, môi trường, thương mại - dịch vụ, phối hợp Văn hóa tổ chức các buổi tuyên truyền đến các hộ cho thuê mặt bằng và các hộ buôn bán dọc tuyến đường Bờ Lội, đường 784, đường chợ Cư trú, và một số tuyến đường chính.

### **2.4. Tài chính Kế toán phường**

Phối hợp hướng dẫn bộ phận chuyên môn tham mưu đề xuất nguồn kinh phí thực hiện kế hoạch; kinh phí khen thưởng (nếu có) và quyết toán đúng quy định.

### **2.5. Văn phòng UBND phường**

- Tham mưu Chủ tịch UBND phường tổ chức các cuộc họp và văn bản có liên quan trong công tác chấn chỉnh trật tự đô thị, sắp xếp giải tỏa các điểm mua bán tự phát trên tuyến đường Bờ Lội, đường 784, đường chợ Cư trú, và một số tuyến đường chính.

- Tham mưu công tác soạn thảo văn bản báo cáo UBND Thành phố, phối hợp rà soát trình tự thủ tục pháp lý có liên quan trong công tác xử lý vi phạm hành chính.

### **2.6. Trạm Y tế phường**

- Chịu trách nhiệm chỉ đạo lực lượng cứu thương sẵn sàng ứng phó khi có sự cố.

### **2.7. Nhân viên thú y phường**

Liên hệ Chi cục thú y thành phố Tây Ninh để phối hợp xử lý hành vi vi phạm các hộ kinh doanh gia súc, gia cầm ... trên tuyến đường Bờ Lội, đường 784, đường chợ Cư trú, và một số tuyến đường chính.

### **2.8 Trưởng các Khu phố**

- Tổ chức tuyên truyền, quán triệt về chủ trương chấn chỉnh trật tự đô thị, sắp xếp giải tỏa các điểm mua bán tự phát trên tuyến đường Bờ Lội, đường 784, đường chợ Cư trú, và một số tuyến đường chính và góp phần thực hiện tốt công tác An toàn giao thông, vệ sinh môi trường và cuộc vận động "Toàn dân đoàn kết xây

dựng đời sống văn hóa ở khu dân cư, đô thị văn minh". Chống tái lấn chiếm, tái mua bán tự phát sau khi đã thực hiện việc giải tỏa.

- Nắm chắc số hộ hiện đang kinh doanh, đang cho thuê mặt bằng và phân loại được số hộ nằm trong hộ nghèo, hộ có thu nhập thấp, là đoàn viên, hội viên, đảng viên sinh hoạt tại các đoàn thể và chi bộ khu phố để có giải pháp giúp đỡ (nếu cần) cũng như giáo dục thuyết phục.

### **2.9. Cảnh sát khu vực**

- Thực hiện nhiệm vụ theo sự phân công chỉ đạo của Trưởng Công an phường và chịu trách nhiệm rà soát các đối tượng có hành vi gây rối, kích động cản trở chủ trương giải tỏa các điểm mua bán tự phát; kịp thời tham mưu Trưởng Công an biện pháp xử lý.

- Nắm rõ các trường hợp buôn bán trên tuyến đường Bờ Lội, đường 784, đường chợ Cư trú, và một số tuyến đường chính, có tạm trú tại địa điểm buôn bán và các trường hợp không có đăng ký tạm trú, thường trú tại địa phương mà kinh doanh trên địa bàn để cung cấp thông tin cho UBND phường thuận tiện trong công tác xử lý vi phạm hành chính.

## **V. ĐỀ NGHỊ ỦY BAN MẶT TRẬN TỔ QUỐC VÀ CÁC TỔ CHỨC CHÍNH TRỊ - XÃ HỘI PHƯỜNG**

- Chỉ đạo các chi, tổ hội, đoàn viên, hội viên có gia đình đang tham gia buôn bán, kinh doanh mua bán tự phát trên tuyến đường Bờ Lội, đường 784, đường chợ Cư trú, và một số tuyến đường chính, phải gương mẫu chấp hành chủ trương chấn chỉnh trật tự đô thị, sắp xếp giải tỏa các điểm mua bán tự phát. Huy động lực lượng tham gia công tác tuyên truyền vận động, hướng dẫn đảm bảo an toàn giao thông.

- UB.MTTQ Phường, chủ trì phối hợp các đoàn thể phường và đoàn thể các khu phố Khu phố mời các hộ cho thuê mặt bằng trên tuyến đường Bờ Lội, đường 784, đường chợ Cư trú, và một số tuyến đường chính, yêu cầu các hộ cam kết không cho thuê mặt bằng để kinh doanh, buôn bán lấn chiếm lòng lề đường.

## **VI. TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN**

- Từ 04/4/2024 đến 10/4/2024 UBND phường lập dự thảo Kế hoạch Thông báo đến các ban ngành đoàn thể, cấp ủy chi bộ và Trưởng các khu phố, các Tổ tự quản có liên quan để tiến hành đóng góp ý kiến, hoàn thiện kế hoạch.

- Dự kiến Ngày 12/4/2024 UBND phường ban hành Kế hoạch chính thức gửi đến các thành viên tổ công tác, các tổ chức, cá nhân có liên quan để thực hiện. Đồng thời niêm yết công khai tại UBND phường, bảng tin của khu phố, cổng

thông tin điện tử và thông tin đến các hộ kinh doanh tuyến đường Bời Lời, đường 784, đường chợ Cù Trú, và một số tuyến đường chính.

- Dự kiến Từ 15/4/2024 đến 06/5/2024 Các ban ngành đoàn thể, khu phố, các tổ tự quản có liên quan tổ chức phát thanh, tuyên truyền vận động và nắm bắt dư luận xã hội về công tác chấn chỉnh trật tự đô thị, sắp xếp giải tỏa các điểm mua bán tự phát trên tuyến đường Bời Lời, đường 784, đường chợ Cù Trú, và một số tuyến đường chính.

- Dự kiến 08 giờ ngày 07/5/2024 (Thứ 3) UBND phường họp triển khai kế hoạch, kiểm tra toàn bộ công tác chuẩn bị của các bộ phận chuyên môn được phân công và phân công thực hiện nhiệm vụ cụ thể.

- Dự kiến từ ngày 15/5/2024 đến ngày 31/12/2024 Tiến hành kiểm tra xử lý kết hợp công tác cưỡng chế tháo dỡ, xử lý các hộ có tình vi phạm theo kế hoạch, tạo điều kiện thuận lợi cho nhân dân đi lại trên trên tuyến đường Bời Lời, đường 784, đường chợ Cù Trú, và một số tuyến đường chính.

- Dự kiến từ ngày 24/12/2024 đến ngày 31/12/2024 Tổ chức sơ kết khen thưởng và kiểm điểm rút kinh nghiệm việc thực hiện kế hoạch trên.

## **VII. PHÂN BỐ LỰC LƯỢNG THAM GIA**

### **1. Cấp Thành phố**

- Trật tự đô thị Thành phố: 01 người (phụ trách địa bàn).

### **2. Lực lượng tại phường**

- Tổ trật tự đô thị: 04 người;

- Công an: 02 chiến sĩ (01 chỉ huy + xe chuyên dụng);

- Quân sự: 02 dân quân (01 chỉ huy);

- Bảo vệ dân phố: 03 người (01 chỉ huy);

- Tổ Y tế: 01 người;

### **3. Tổng Cộng**

(1) và (2) là: 12 người tham gia. (Lực lượng tham gia theo danh sách phân công cụ thể thực hiện nhiệm vụ).

## **VIII. KINH PHÍ THỰC HIỆN**

Công chức Tài chính tham mưu UBND phường cân đối nguồn kinh phí để thực hiện kế hoạch.

Trên đây là kế hoạch về việc chấn chỉnh trật tự đô thị, sắp xếp giải tỏa các điểm mua bán tự phát trên tuyến đường Bời Lời, đường 784, đường chợ Cù Trú, và



một số tuyến đường chính phường Ninh Thạnh, đề nghị tổ trật tự đô thị, cán bộ, công chức, viên chức và ban ngành đoàn thể thực hiện nghiêm túc kế hoạch này./.

***Nơi nhận:***

- UBND Thành phố;
- Phòng QLĐT Thành phố;
- TT. Đảng ủy;
- TT. HĐND phường;
- CT, các PCT UBND phường;
- UB.MTTQVN và các tổ chức CT-XH phường;
- Các cơ quan, đơn vị có liên quan;
- Trưởng các khu phố;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**