

Số: 21 /TB-UBND

Ninh Thuận, ngày 03 tháng 03 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai diện tích tăng của các hộ dân trong dự án Khu Đô Thị Mới phường Ninh Thuận, Thành phố Tây Ninh.

Căn cứ Luật đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai.

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai.

Nay UBND phường Ninh Thuận tiến hành thông báo niêm yết công khai các trường hợp hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất thực hiện dự án khu đô thị mới phường Ninh Thuận có diện tích tăng giữa giấy CN.QSDD và thực tế sử dụng đất, cụ thể các hộ sau:

Số liệu theo giấy CN.QSDD						Số liệu đo đạc thực tế	
Stt	Họ và tên	Số thửa	Tờ bản đồ	Loại đất	Diện tích (m ²)	Diện tích (m ²)	Diện tích tăng (m ²)
1	Ông Huỳnh Minh Châu và bà Đặng Thị kim Hoàn	228	20	CLN	12693.0	12808.20	115.20
2	Nguyễn Thị Nhị	912	20	LUC	858.50	860.40	1.90
3	Các đồng thừa kế bà Lê Thị Sen	345,346, 347,348	20	LUC	17773.0	3708.20	1935.20
4	Ông Võ Văn Lộc và bà Kiều Thị Mạch	475	20	LUK	1745.40	1745.40	0
	Ông Võ Văn Lộc và bà Kiều Thị Mạch	475	20	HNK	2220.0	2274.30	54.30
5	Các đồng thừa kế ông Nguyễn Hoàng Học	433	20	LUC	1748.0	1972.0	224.0
6	Các đồng thừa kế ông Huỳnh Văn Quan	385,404,429, 452	20	LUC	4751.0	4764.80	13.80

UBND phường Ninh Thạnh, thành phố Tây Ninh thông báo niêm yết công khai cho nhân dân được biết. Nếu các tổ chức, cá nhân có thắc mắc hoặc khiếu nại về việc diện tích tăng của các hộ có tên trên xin liên hệ UBND phường Ninh Thạnh, thành phố Tây Ninh được xem xét, hướng dẫn giải quyết.

Sau thời gian 15 ngày, kể từ ngày thông báo được niêm yết tại phường Ninh Thạnh, Văn phòng khu phố Ninh Phúc, cổng thông tin điện tử phường ninhthanh.tayninh.gov.vn, nếu không có đơn tranh chấp, khiếu nại thì UBND phường Ninh Thạnh hoàn chỉnh hồ sơ niêm yết và kết thúc niêm yết gửi hồ sơ cho phòng Nông Nghiệp và Môi Trường thành phố Tây Ninh hoàn chỉnh thủ tục chi trả tiền hỗ trợ, tái định cư thực hiện Dự án khu đô thị mới phường Ninh Thạnh theo quy định pháp luật. Mọi thắc mắc, khiếu nại về sau sẽ được giải quyết theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- UBND phường (xã) niêm yết;
- VPKP Ninh Phúc niêm yết;
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Tổng Hoàng Danh